

AD "TRŽNICA"
za usluge na tržnicama
Del. broj: 616/20
Dana: 1. 10. 2020. godine
Matije Gupca broj 50
SUBOTICA

**IZVOD IZ ZAPISNIKA
O JAVNOM NADMETANJU-LICITACIJI ZA IZDAVANJE U ZAKUP SLOBODNIH PRODAJNIH
PROSTORA NA PIJACAMA KOJIMA UPRAVLJA
AD "TRŽNICA" SUBOTICA**

koje je održano dana 29.09.2020. godine sa početkom u 11,00 časova
u prostorijama AD "Tržnica", Matije Gupca 50, Subotica.

Javno nadmetanje-licitacija broj **15-2020** je raspisano na osnovu Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 50/02 od 26.03.2018. godine), Pravilnika o izmeni i dopuni pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 37/2019 od 24.09.2019. godine) i Odluke direktora Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica (broj 562/20 od 11.09.2020. godine).

Predmet javnog nadmetanja-licitacije je **159 prodajnih prostora (155 robnih tezgi, 2 rashladne vitrine, 2 poslovna prostora)** na Robnoj pijaci "Mali Bajmok", Zelenoj pijaci "Aleksandrovo" i Zelenoj pijaci "Palić".

Prodajni prostori koji su predmet javnog nadmetanja-licitacije 15-2020 će biti ponudeni po početnoj ceni od 5.140,00 do 16.800,00 dinara za jedan mesec zakupa.

Depozit za učešće na javnom nadmetanju-licitaciji iznosi 50% od početne cene. Depozit se uplaćuje za svaku prijavu za licitaciju.

Licitacioni iznos (korak) je 500,00 RSD. U cenu je uračunat PDV.

Izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine.

Shodno odredbama Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama, oglas o javnom nadmetanju-licitaciji **15-2020** objavljen je 18.09.2020. godine u nedeljniku „Subotičke novine“, na web portalu društva na adresi <http://www.subotickatrznica.rs/> i na oglasnim tablama u sedištu društva i na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica".

EVIDENTIRANJE PRIJAVA I PROVERA PRATEĆE DOKUMENTACIJE :

Nakon evidentiranja prijave i provere prateće dokumentacije učesnika javnog nadmetanja-licitacije, članovi Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama su konstatovali:

- da su sve prijave za javno nadmetanje-licitaciju pravilno popunjene i zavedene;
- da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije priložili svu potrebnu prateću dokumentaciju uz prijave;
- da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije, koji su aktivni korisnici usluga AD „Tržnica“, izmirili finansijske obaveze po izdatim računima.

Pre početka javnog nadmetanja-licitacije učesnici su pozvani da, ukoliko žele, lično provere ispravnost prijave i prateće dokumentacije.

UPOZNAVANJE UČESNIKA SA POSTUPKOM JAVNOG NADMETANJA-LICITACIJE:

Na početku javnog nadmetanja-licitacije predsednik Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama Akcionarskog društva „Tržnica“ Subotica je upoznao učesnike sa postupkom javnog nadmetanja-licitacije:

- javno nadmetanje-licitacija počinje tako što lice koje sprovodi postupak pročita broj prodajnog prostora za koje se sprovodi javno nadmetanje-licitacija, početni iznos i postavi pitanje "ko daje više";
- iznos licitacionog koraka 500,00 dinara sa uračunatim PDV-om;
- **izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine;**
- prodajni prostor dobija učesnik koji je ponudio najveći iznos;
- najveći iznos lice koje sprovodi licitaciju potvrđuje izgovaranjem iznosa tri puta;
- ako uslove za javno nadmetanje-licitaciju ispunjava samo jedan učesnik, lice koje sprovodi postupak jasno i glasno postavlja sledeće pitanje: „**Da li prihvatate početnu cenu za predmet javnog nadmetanja-licitacije broj, sa navođenjem broja**“, a ako zainteresovani učesnik izgovori "prihvatam", javno

nadmetanje–licitacija se smatra uspelom i javno se saopštava iznos ponude kao i ime/naziv učesnika koji je dao ponudu.

Odluka o dodeli prodajnih prostora, koju na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama, donosi direktor AD „Tržnica“, biće doneta u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja-licitacije.

Učesnicima će Odluka o dodeli prodajnih prostora biti dostavljena u pisanom obliku, lično ili na adresu iz obrazca prijave za javno nadmetanje-licitaciju u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o dodeli prodajnih prostora.

Ugovori o zakupu izlicitiranih prodajnih prostora po javnom nadmetanju-licitaciji 15-2020 potpisuju se na period od 01.10. 2020. do 30.09.2021. godine.

Ukoliko ponuđač koji je ponudio najveći iznos mesečne zakupnine ne zaključi Ugovor ili ne ispuni druge uslove u predviđenom roku, smatra se da je odustao od ponude. U slučaju da je ponuđač odustao, direktor AD "Tržnica" će raspisati novo javno nadmetanje-licitaciju.

Potom su učesnici javnog nadmetanja–licitacije pozvani da daju na uvid svoje lične isprave ili punomoćja, kako bi se utvrdilo da li učestvuju lično ili preko punomoćnika.

Javno nadmetanje–licitacija je počelo 29.09.2020. godine u 11,00 časova.

TOK JAVNOG NADMETANJA – LICITACIJE:

1. Tezga broj 0101010260, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010260, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Ranko Stojičić PR, TR "RANKOS SU", Somborski put 79, Subotica, PIB: 111651721

2. Tezga broj 0101010102, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010102, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Šerif Tahiri PR, TR SUBOTICA, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109958377

3. Tezga broj 0101010207, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010207, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

STR "MINI ", Petar Francišković PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 100443682

4. Tezga broj 0105010039, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0105010039, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR Željko Kovačević PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 112111502

5. Tezga broj 0104014417, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Oba prijavljena učesnika za tezgu broj 0104014417, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara, odustala su od javnog nadmetanja.

6. Tezga broj 0104014418, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Oba prijavljena učesnika za tezgu broj 0104014418, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara, odustala su od javnog nadmetanja.

7. Tezga broj 0102011125, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0102011125, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Olga (Milivoj) Hrnjački, Smederevska 12, Subotica, JMBG: 0403957825106

8. Tezga broj 0105010076, po početnoj licitacionoj ceni od 10.150,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0105010076, u vrednosti od 10.150,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Zoran Savković PR, STR "COKA", Somborski put 79, Subotica, PIB: 102768686

9. Tezga broj 0101010118, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010118, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

STUR "PICUR", Januško Tunde PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 101751605

10. Tezga broj 0101010568, po početnoj licitacionoj ceni od 16.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010568, u vrednosti od 16.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Ramiz (Tefik) Aziri, Zlatiborska 54 12, Uroševac, JMBG: 1305976964992

11. Tezga broj 0101010569, po početnoj licitacionoj ceni od 16.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010569, u vrednosti od 16.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Ramiz (Tefik) Aziri, Zlatiborska 54 12, Uroševac, JMBG: 1305976964992

12. Tezga broj 0101010570, po početnoj licitacionoj ceni od 16.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010570, u vrednosti od 16.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Ramiz (Tefik) Aziri, Zlatiborska 54 12, Uroševac, JMBG: 1305976964992

13. Tezga broj 0101010670, po početnoj licitacionoj ceni od 16.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010670, u vrednosti od 16.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Ramiz (Tefik) Aziri, Zlatiborska 54 12, Uroševac, JMBG: 1305976964992

14. Tezga broj 0101010669, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010669, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Ramiz (Tefik) Aziri, Zlatiborska 54 12, Uroševac, JMBG: 1305976964992

15. Tezga broj 0101010361, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010361, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Fatmir Beriša PR, TR SUBOTICA, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109934161

16. Tezga broj 0401021001, po početnoj licitacionoj ceni od 5.140,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0401021001, u vrednosti od 5.140,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Rozika Mičik PR, TR "RUŠKA-M", Bikovački put BB, Bikovo, PIB: 111111213

17. Tezga broj 0401021002, po početnoj licitacionoj ceni od 5.140,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0401021002, u vrednosti od 5.140,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Rozika Mičik PR, TR "RUŠKA-M", Bikovački put BB, Bikovo, PIB: 111111213

18. Tezga broj 0104014632, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0104014632, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Elmaza Ibarimović PR, TR SUBOTICA, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109310088

19. Tezga broj 01030130518, po početnoj licitacionoj ceni od 6.120,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 01030130518, u vrednosti od 6.120,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Sabolč (Karolj) Molnar, Narodnog fronta 22, Subotica, JMBG: 2807987820010

20. Tezga broj 0102011213, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0102011213, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Elvira Siveri PR, TR SUBOTICA, Somborski put 79, Subotica, PIB: 107855919

21. Tezga broj 0101010338, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010338, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Giljizar (Hambi) Zulam, Bačka 30, Subotica, JMBG: 0211963965002

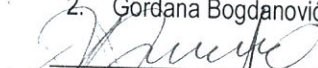
Javno nadmetanje–licitacija je završeno 29.09.2020. godine u 11,20 časova.

ČLANOVI KOMISIJE ZA DAVANJE U ZAKUP
PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA:

1. Samir Rustemović, predsjednik




2. Gordana Bogdanović, član



3. Savo Duynjak, član



ZAPISNIČAR:



Gordana Bogdanović

U Subotici, 30.09 2020. godine